

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам общественных обсуждений

«27» июня 2023 г.

г. Ярославль

Организатором общественных обсуждений - Управлением  
градостроительства, имущественных и земельных отношений Администрации  
Ярославского муниципального района

---

(указывается наименование организатора общественных обсуждений)

проведены общественные обсуждения в соответствии с постановлением Администрации Ярославского муниципального района от 29.05.2023 № 1209 «О назначении общественных обсуждений по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Кузнечихинского сельского поселения Ярославского муниципального района»

Предмет - проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Кузнечихинского сельского поселения Ярославского муниципального района (далее – Проект).

Срок проведения общественных обсуждений с 01.06.2023 по 29.06.2023.

По результатам общественных обсуждений оформлен протокол от 27.06.2023.

В общественных обсуждениях приняло участие

граждан - 46,

организаций - 1

По проекту изменений в Правила землепользования и застройки Кузнечихинского сельского поселения поступило **204 комментария** на тему «Категорически против перевода земельного с кадастровым номером 76:17:061701:12 в зону складирования и захоронения отходов. Нахождение мусоросжигательного завода на данном участке абсолютно неуместно, опасно для животных, сотрудников и посетителей Зоопарка, жителей Лесных полей и Кузнечихи. На соседнюю с заводом территорию есть инвестиционные планы по созданию Биопарка Ярославль с тремя миллионами посетителей в год. Озеро Техас является одним из немногих водоёмов Ярославля, пригодных для отдыха. Прошу восстановить безопасность данной территории и отдать её ярославцам и туристам, т.к. подобных рекреационных мест у нас просто нет. Категорически против установления в ПЗЗ Кузнечихинского СП функциональной зоны на ЗУ 76:17:061701:12 "зона складирования и захоронения отходов" с видом разрешенного использования "специальная деятельность", которая предусматривает размещение, хранение, захоронение, утилизацию, накопление, обработку, обезвреживание отходов производства и потребления, медицинских отходов, биологических отходов, радиоактивных отходов, веществ, разрушающий озоновый слой, а также размещение объектов размещения отходов, захоронения, хранения, обезвреживания таких отходов (скотомогильников, мусоросжигательных и мусороперерабатывающих заводов, полигонов по захоронению и сортировке бытового мусора и отходов, мест сбора вещей для их вторичной переработки). Размещенный незаконным образом комплекс по обезвреживанию опасных отходов не может располагаться вблизи жилых зон, зоны рекреации (Ярославский зоопарк, водный объект).»

В период проведения общественных обсуждений были поданы следующие замечания и предложения от участников общественных обсуждений:

1) от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения:

**Алексей К.**

Я категорически против изменения ВРИ земельного участка с кадастровым номером 76:17:061701:12, расположенного по адресу Ярославская область, Ярославский район, Кузнечихинский с/о, на Зону складирования и захоронения отходов. Я против размещения и работы в нашем поселении мусоросжигательного завода!

**Владимир Р.**

Я категорически против перевода земельного с кадастровым номером 76:17:061701:12 в зону складирования и захоронения отходов. Нахождение мусоросжигательного завода на данном участке абсолютно неуместно, опасно для животных, сотрудников и посетителей Зоопарка, жителей Лесных полей и Кузнечихи. Прошу восстановить безопасность данной территории.

**Артем Р.**

Я против перевода земельного с кадастровым номером 76:17:061701:12 в зону складирования и захоронения отходов. Нахождение мусоросжигательного завода на данном участке опасно для нас, жителей Кузнечихи. Прошу оставить данную территорию безопасной.

**Дарья В.**

Я категорически против перевода земельного с кадастровым номером 76:17:061701:12 в зону складирования и захоронения отходов. Нахождение мусоросжигательного завода на данном участке абсолютно неуместно, опасно для животных, сотрудников и посетителей Зоопарка, жителей Лесных полей и Кузнечихи. На соседнюю с заводом территорию есть инвестиционные планы по созданию Биопарка Ярославль с тремя миллионами посетителей в год. Озеро Техас является одним из немногих водоёмов Ярославля, пригодных для отдыха. Прошу восстановить безопасность данной территории и отдать её ярославцам и туристам, т.к. подобных рекреационных мест у нас просто нет.

**Дмитрий П.**

Я категорически ПРОТИВ изменения ВРИ земельного участка с кадастровым номером 76:17:061701:12, расположенного по адресу Ярославская область, Ярославский район, Кузнечихинский с/о, на Зону складирования и захоронения отходов. Я против размещения и работы в нашем поселении мусоросжигательного завода!

**Артем Б.**

Я категорически против изменения ВРИ земельного участка с кадастровым номером 76:17:061701:12, расположенного по адресу Ярославская область, Ярославский район, Кузнечихинский с/о, на Зону складирования и захоронения отходов. Я против размещения и работы в нашем поселении мусоросжигательного завода!

**Елизавета Г.**

Я категорически против перевода земельного с кадастровым номером 76:17:061701:12 в зону складирования и захоронения отходов. Нахождение мусоросжигательного завода на данном участке абсолютно неуместно, опасно для животных, сотрудников и посетителей Зоопарка, жителей, г.Ярославль, Лесных полей и Кузнечихи. Н Прошу восстановить безопасность данной территории и отдать её ярославцам и туристам, т.к. подобных рекреационных мест у нас просто нет.

**Екатерина М.**

Я категорически против перевода земельного с кадастровым номером 76:17:061701:12 в зону складирования и захоронения отходов. Нахождение мусоросжигательного завода на данном участке абсолютно неуместно, опасно для животных, сотрудников и посетителей Зоопарка, жителей Лесных полей и Кузнечихи. На соседнюю с заводом территорию есть инвестиционные планы по созданию Биопарка Ярославль с тремя миллионами посетителей в год. Озеро Техас является одним из немногих водоёмов Ярославля, пригодных для отдыха. Прошу восстановить безопасность данной территории и отдать её ярославцам и туристам, т.к. подобных рекреационных мест у нас просто нет.

**Анна Б.**

Я категорически против перевода земельного с кадастровым номером 76:17:061701:12 в зону складирования и захоронения отходов. Нахождение мусоросжигательного завода на данном участке абсолютно неуместно, опасно для животных, сотрудников и посетителей Зоопарка, жителей Лесных полей и Кузнечихи. В Ярославле очень неблагоприятная обстановка по онкологическим заболеваниям, а подобные предприятия в непосредственной близости от населённых пунктов создают условия к многократному росту числа заболевающих.

**Алексей Б.**

Я категорически против изменения ВРИ земельного участка с кадастровым номером 76:17:061701:12, расположенного по адресу Ярославская область, Ярославский район, Кузнечихинский с/о, на Зону складирования и захоронения отходов. Данное решение полностью

развяжет руки мусоросжигательному заводу, который и так действует незаконно! Данное действие нанесет тяжелейший удар по экологии всей окружающей территории. Остановите этот беспредел! Я против размещения и работы в нашем поселении мусоросжигательного завода!

**Антон М.**

Я категорически против перевода земельного с кадастровым номером 76:17:061701:12 в зону складирования и захоронения отходов. Нахождение мусоросжигательного завода на данном участке абсолютно неуместно, опасно для животных, сотрудников и посетителей Зоопарка, жителей Лесных полян и Кузнечихи. На соседнюю с заводом территорию есть инвестиционные планы по созданию Биопарка Ярославль с тремя миллионами посещений в год. Озеро Техас является одним из немногих водоёмов Ярославля, пригодных для отдыха. Прошу восстановить безопасность данной территории и отдать её ярославцам и туристам, т.к. подобных рекреационных мест у нас просто нет.

**Екатерина М.**

Я категорически против изменения ВРИ земельного участка с кадастровым номером 76:17:061701:12, расположенного по адресу Ярославская область, Ярославский район, Кузнечихинский с/о, на Зону складирования и захоронения отходов. Я против размещения и работы в нашем поселении мусоросжигательного завода!

**Жанна Б.**

Я категорически против перевода земельного с кадастровым номером 76:17:061701:12 в зону складирования и захоронения отходов. Нахождение мусоросжигательного завода на данном участке абсолютно неуместно, опасно для животных, сотрудников и посетителей Зоопарка, жителей, г. Ярославль, Лесных полян и Кузнечихи. Н Прошу восстановить безопасность данной территории и отдать её ярославцам и туристам, т.к. подобных рекреационных мест у нас просто нет.

**Марина К.**

Я категорически против перевода земельного с кадастровым номером 76:17:061701:12 в зону складирования и захоронения отходов. Нахождение мусоросжигательного завода на данном участке абсолютно неуместно, опасно для животных, сотрудников и посетителей Зоопарка, жителей, г.Ярославль, Лесных полян и Кузнечихи. Н Прошу восстановить безопасность данной территории и отдать её ярославцам и туристам, т.к. подобных рекреационных мест у нас просто нет.

**Габриэл Г.**

Я категорически против изменения ВРИ земельного участка с кадастровым номером 76:17:061701:12, расположенного по адресу Ярославская область, Ярославский район, Кузнечихинский с/о, на Зону складирования и захоронения отходов.

Я против размещения и работы в нашем поселении мусоросжигательного завода!!!! Остановите это безобразие!

**Кирилл И.**

Я категорически против перевода земельного с кадастровым номером 76:17:061701:12 в зону складирования и захоронения отходов. Нахождение мусоросжигательного завода на данном участке абсолютно неуместно, опасно для животных, сотрудников и посетителей Зоопарка, жителей Лесных полян и Кузнечихи. На соседнюю с заводом территорию есть инвестиционные планы по созданию Биопарка Ярославль с тремя миллионами посещений в год. Озеро Техас является одним из немногих водоёмов Ярославля, пригодных для отдыха. Прошу восстановить безопасность данной территории и отдать её ярославцам и туристам, т.к. подобных рекреационных мест у нас просто нет.

**Виталий Л.**

Я категорически против перевода земельного с кадастровым номером 76:17:061701:12 в зону складирования и захоронения отходов. Нахождение мусоросжигательного завода на данном участке абсолютно неуместно, опасно для животных, сотрудников и посетителей Зоопарка, жителей Лесных полян и Кузнечихи. На соседнюю с заводом территорию есть инвестиционные планы по созданию Биопарка Ярославль с тремя миллионами посещений в год. Озеро Техас является одним из немногих водоёмов Ярославля, пригодных для отдыха. Прошу восстановить безопасность данной территории и отдать её ярославцам и туристам, т.к. подобных рекреационных мест у нас просто нет

**Алексей Т.**

Я категорически против перевода земельного с кадастровым номером 76:17:061701:12 в зону складирования и захоронения отходов. Нахождение мусоросжигательного завода на данном участке абсолютно неуместно, опасно для животных, сотрудников и посетителей Зоопарка,

жителей Лесных полей и Кузнечихи. На соседнюю с заводом территорию есть инвестиционные планы по созданию Биопарка Ярославль с тремя миллионами посетителей в год. Озеро Техас является одним из немногих водоёмов Ярославля, пригодных для отдыха. Прошу восстановить безопасность данной территории и отдать её ярославцам и туристам, т.к. подобных рекреационных мест у нас просто нет

2) от иных участников общественных обсуждений:

**Ася Т.**

Я категорически против изменения ВРИ земельного участка с кадастровым номером 76:17:061701:12, расположенного по адресу Ярославская область, Ярославский район, Кузнечихинский с/о, на Зону складирования и захоронения отходов. Я против размещения и работы в нашем поселении мусоросжигательного завода!

**Ксения Ч.**

Я категорически против перевода земельного с кадастровым номером 76:17:061701:12 в зону складирования и захоронения отходов. Нахождение мусоросжигательного завода на данном участке абсолютно неуместно, опасно для животных, сотрудников и посетителей Зоопарка, жителей Лесных полей и Кузнечихи. На соседнюю с заводом территорию есть инвестиционные планы по созданию Биопарка Ярославль с тремя миллионами посетителей в год. Озеро Техас является одним из немногих водоёмов Ярославля, пригодных для отдыха. Прошу восстановить безопасность данной территории и отдать её ярославцам и туристам, т.к. подобных рекреационных мест у нас просто нет!!!

**Михаил Ш.**

Выступаю против изменения ВРИ земельного участка с кадастровым номером 76:17:061701:12, расположенного по адресу Ярославская область, Ярославский район, Кузнечихинский с/о, на Зону складирования и захоронения отходов. Против размещения и работы в нашем поселении мусоросжигательного завода!

**Инесса В.**

Я категорически против перевода земельного с кадастровым номером 76:17:061701:12 в зону складирования и захоронения отходов. Нахождение мусоросжигательного завода на данном участке абсолютно неуместно, опасно для животных, сотрудников и посетителей Зоопарка, жителей Лесных полей и Кузнечихи. На соседнюю с заводом территорию есть инвестиционные планы по созданию Биопарка Ярославль с тремя миллионами посетителей в год. Озеро Техас является одним из немногих водоёмов Ярославля, пригодных для отдыха. Прошу восстановить безопасность данной территории и отдать её ярославцам и туристам, т.к. подобных рекреационных мест у нас просто нет."

**Александр В.**

Я категорически против перевода земельного с кадастровым номером 76:17:061701:12 в зону складирования и захоронения отходов. Нахождение мусоросжигательного завода на данном участке абсолютно неуместно, опасно для животных, сотрудников и посетителей Зоопарка, жителей Лесных полей и Кузнечихи. На соседнюю с заводом территорию есть инвестиционные планы по созданию Биопарка Ярославль с тремя миллионами посетителей в год. Озеро Техас является одним из немногих водоёмов Ярославля, пригодных для отдыха. Прошу восстановить безопасность данной территории и отдать её ярославцам и туристам, т.к. подобных рекреационных мест у нас просто нет."

**Ирина Т.**

Я, как житель Кузнечихинского СП, выражаю свою гражданскую позицию против работы мусоросжигательного завода вблизи зоопарка. Изменению ВРИ земельного участка это узаконивание того вида деятельности, против которого выступают жители! Просим отнестись к мнению населения осознанно и не пренебрегать им при голосовании представителей от КСП на районном Мунсовете!

**Евгений М.**

Я категорически против перевода земельного с кадастровым номером 76:17:061701:12 в зону складирования и захоронения отходов. Нахождение мусоросжигательного завода на данном участке абсолютно неуместно, опасно для животных, сотрудников и посетителей Зоопарка, жителей Лесных полей и Кузнечихи. На соседнюю с заводом территорию есть инвестиционные планы по созданию Биопарка Ярославль с тремя миллионами посетителей в год. Озеро Техас является одним из немногих водоёмов Ярославля, пригодных для отдыха. Прошу восстановить безопасность данной территории и отдать её ярославцам и туристам, т.к. подобных рекреационных мест у нас просто нет.

**ООО "Левел Недвижимость"**

Против перевода земельного участка с кадастровым номером 76:17:061701:12 в зону складирования и захоронения отходов. Нахождение мусоросжигательного завода на данном участке абсолютно неуместно, опасно для животных, сотрудников и посетителей Зоопарка, жителей Лесных полян и Кузнечихи. На соседнюю с заводом территорию есть инвестиционные планы по созданию Биопарка Ярославль с тремя миллионами посещений в год. Озеро Техас является одним из немногих водоёмов Ярославля, пригодных для отдыха. Прошу восстановить безопасность данной территории и отдать её ярославцам и туристам, т.к. подобных рекреационных мест у нас просто нет.

**Александра В.**

Я категорически против перевода земельного с кадастровым номером 76:17:061701:12 в зону складирования и захоронения отходов. Нахождение мусоросжигательного завода на данном участке абсолютно неуместно, опасно для животных, сотрудников и посетителей Зоопарка, жителей Лесных полян и Кузнечихи. На соседнюю с заводом территорию есть инвестиционные планы по созданию Биопарка Ярославль с тремя миллионами посещений в год. Озеро Техас является одним из немногих водоёмов Ярославля, пригодных для отдыха. Прошу восстановить безопасность данной территории и отдать её ярославцам и туристам, т.к. подобных рекреационных мест у нас просто нет.

**Юлия Б.**

Я категорически против изменения ВРИ земельного участка с кадастровым номером 76:17:061701:12, расположенного по адресу Ярославская область, Ярославский район, Кузнечихинский с/о, на Зону складирования и захоронения отходов. Я против размещения и работы в нашем поселении мусоросжигательного завода!

**Евгения Ц.**

Я категорически против перевода земельного с кадастровым номером 76:17:061701:12 в зону складирования и захоронения отходов. Нахождение мусоросжигательного завода на данном участке абсолютно неуместно, опасно для животных, сотрудников и посетителей Зоопарка, жителей Лесных полян и Кузнечихи. На соседнюю с заводом территорию есть инвестиционные планы по созданию Биопарка Ярославль с тремя миллионами посещений в год. Озеро Техас является одним из немногих водоёмов Ярославля, пригодных для отдыха. Прошу восстановить безопасность данной территории и отдать её ярославцам и туристам, т.к. подобных рекреационных мест у нас просто нет.

**Наталья Б.**

Против изменения ВРИ земельного участка с кадастровым номером 76:17:061701:12, расположенного по адресу Ярославская область, Ярославский район, Кузнечихинский с/о, на Зону складирования и захоронения отходов. Данная территория находится вблизи жилых домов, экологической зоны Ярославского Зоопарка. Соседство с территориями мусоросортировочными, перерабатывающими и складскими территориями категорически не допустимо.

Елена Л. Участник

Я категорически против изменения ВРИ земельного участка с кадастровым номером 76:17:061701:12, расположенного по адресу Ярославская область, Ярославский район, Кузнечихинский с/о, на Зону складирования и захоронения отходов.

Я против размещения и работы в нашем поселении мусоросжигательного завода!

Это смерть для жителей нашего поселения!!!

**Татьяна У.**

Я против изменения ВРИ ЗУ 76:17:061701:12

Завод необходимо перенести как можно дальше от жилого сектора ради здоровья жителей и бедующего поколения.

**Антонина Р.**

Я категорически против перевода земельного с кадастровым номером 76:17:061701:12 в зону складирования и захоронения отходов. Нахождение мусоросжигательного завода на данном участке абсолютно неуместно, опасно для животных, сотрудников и посетителей Зоопарка, жителей Лесных полян и Кузнечихи. На соседнюю с заводом территорию есть инвестиционные планы по созданию Биопарка Ярославль с тремя миллионами посещений в год. Озеро Техас является одним из немногих водоёмов Ярославля, пригодных для отдыха. Прошу восстановить безопасность данной территории и отдать её ярославцам и туристам, т.к. подобных рекреационных мест у нас просто нет. Деятельность мусоросжигающего завода не только ухудшает экологическую обстановку, но и требует значительных затрат на восстановление как за

счет средств бюджета, так и реальных действий, которые как я понимаю не производятся ни собственником завода, ни лишних средств в бюджете на восстановление нет.

**Алексей В.**

Я категорически против перевода земельного с кадастровым номером 76:17:061701:12 в зону складирования и захоронения отходов. Нахождение мусоросжигательного завода на данном участке абсолютно неуместно, опасно для животных, сотрудников и посетителей Зоопарка, жителей Лесных полян и Кузнечихи. На соседнюю с заводом территорию есть инвестиционные планы по созданию Биопарка Ярославль с тремя миллионами посещений в год. Озеро Техас является одним из немногих водоёмов Ярославля, пригодных для отдыха. Прошу восстановить безопасность данной территории и отдать её ярославцам и туристам, т.к. подобных рекреационных мест у нас просто нет."

**Анна Т.**

Я против внесения изменения ВРИ земельного участка с кадастровым номером 76:17:061701:12, расположенного по адресу Ярославская область, Ярославский район, Кузнечихинский с/о, на Зону складирования и захоронения отходов. Я за экологию нашего поселения и против размещения и работы в нашем поселении мусоросжигательного завода!

**Дмитрий П.**

Я категорически против перевода земельного с кадастровым номером 76:17:061701:12 в зону складирования и захоронения отходов. Нахождение мусоросжигательного завода на данном участке абсолютно неуместно, опасно для животных, сотрудников и посетителей Зоопарка, жителей Лесных полян и Кузнечихи. На соседнюю с заводом территорию есть инвестиционные планы по созданию Биопарка Ярославль с тремя миллионами посещений в год. Озеро Техас является одним из немногих водоёмов Ярославля, пригодных для отдыха. Прошу восстановить безопасность данной территории и отдать её ярославцам и туристам, т.к. подобных рекреационных мест у нас просто нет.

**Александр С.**

Я категорически против изменения ВРИ земельного участка с кадастровым номером 76:17:061701:12, расположенного по адресу Ярославская область, Ярославский район, Кузнечихинский с/о, на Зону складирования и захоронения отходов.

Я против размещения и работы в нашем поселении мусоросжигательного завода!

**Михаил Ш.**

Выступаю против изменения ВРИ земельного участка с кадастровым номером 76:17:061701:12, расположенного по адресу Ярославская область, Ярославский район, Кузнечихинский с/о, на Зону складирования и захоронения отходов.

Против размещения и работы в нашем поселении мусоросжигательного завода!

**Наталья Б.**

"Я категорически против перевода земельного с кадастровым номером 76:17:061701:12 в зону складирования и захоронения отходов. Нахождение мусоросжигательного завода на данном участке абсолютно неуместно, опасно для животных, сотрудников и посетителей Зоопарка, жителей Лесных полян и Кузнечихи. На соседнюю с заводом территорию есть инвестиционные планы по созданию Биопарка Ярославль с тремя миллионами посещений в год. Озеро Техас является одним из немногих водоёмов Ярославля, пригодных для отдыха. Прошу восстановить безопасность данной территории и отдать её ярославцам и туристам, т.к. подобных рекреационных мест у нас просто нет."

**Николай В.**

Я против перевода земельного с кадастровым номером 76:17:061701:12 в зону складирования и захоронения отходов. Нахождение мусоросжигательного завода на данном участке абсолютно неуместно, опасно для животных, сотрудников и посетителей Зоопарка, жителей Лесных полян и Кузнечихи. На соседнюю с заводом территорию есть инвестиционные планы по созданию Биопарка Ярославль с тремя миллионами посещений в год. Озеро Техас является одним из немногих водоёмов Ярославля, пригодных для отдыха. Прошу восстановить безопасность данной территории и отдать её ярославцам и туристам, т.к. подобных рекреационных мест у нас просто нет.

**Юлия К.**

Я, как постоянный житель с. Толгоболь категорически против завода по сжиганию мусора. Завод выбрасывает огромное количество вредных веществ в атмосферу. Мы и наши дети вынуждены дышать этими выбросами. От выбросов страдает экосистема. Ярославская область и так находится на первом месте по онкозаболеваниям.

**Юлия К.**

Я категорически против перевода земельного с кадастровым номером 76:17:031001:262 в зону складирования и захоронения отходов. Нахождение мусоросжигательного завода на данном участке абсолютно неуместно, опасно для животных, сотрудников и посетителей Зоопарка, жителей Лесных полян и Кузнечихи. На соседнюю с заводом территорию есть инвестиционные планы по созданию Биопарка Ярославль с тремя миллионами посетителей в год. Озеро Техас является одним из немногих водоёмов Ярославля, пригодных для отдыха. Прошу восстановить безопасность данной территории и отдать её ярославцам и туристам, т.к. подобных рекреационных мест у нас просто нет.

**Николай В.**

Я категорически против перевода земельного с кадастровым номером 76:17:061701:12 в зону складирования и захоронения отходов. Нахождение мусоросжигательного завода на данном участке абсолютно неуместно, опасно для животных, сотрудников и посетителей Зоопарка, жителей Лесных полян и Кузнечихи

**Анна Г.**

В феврале 2020 года Росприроднадзором было установлено, что ОАО «РЖД» на объекте Негативного воздействия на окружающую среду с кодом № 78-0176-000163-П (Кузнечиха) осуществляет производственную деятельность с нарушением условий специального разрешения на выброс вредных веществ. Проверка проводилась на основании проверки условий специального разрешения на выброс вредных веществ в атмосферный воздух от 08.09.2017г. №177/18 и установления факта загрязнения атмосферного воздуха выбросами комплексом термического обезвреживания отходов НПЦ по ООС филиала ОАО «РЖД». Черные выбросы стали визитной карточкой завода.

В сентябре 2022 года стало известно, что предприятие вообще работало в нарушение лицензии на обращение с отходами. По факту выявленных нарушений лицензионных требований прокурором в отношении главного инженера Научно-производственного центра по охране окружающей среды возбуждалось дело об административном правонарушении по части 3 статьи 14.1 КоАП. Напомним, что часть 3 данной статьи звучит так: Осуществление предпринимательской деятельности с нарушением требований и условий, предусмотренных специальным разрешением (лицензией). Теперь выяснилось, что сам завод был построен и работает на землях, разрешенное использование которых – «склады». Теперь руководство предприятия пытается изменить категорию земель, чтобы легализовать деятельность. Предлагается земельный участок с кадастровым номером 76:17:061701:12, расположенный по адресу Ярославская область, Ярославский район, Кузнечихинский с/о, отнести к территориальной зоне СН-2 "Зоны складирования и захоронения отходов".

Очевидно, что после перевода земель их владелец сможет здесь не только утилизировать отходы, но и складировать и захоранивать. Я выступаю против перевода земель по запросу настолько недобросовестного и опасного предприятия и за перенос предприятия с территории массового посещения жителями Ярославской области и туристами .

**Сергей Т.**

Я категорически против перевода земельного с кадастровым номером 76:17:061701:12 в зону складирования и захоронения отходов. Нахождение мусоросжигательного завода на данном участке абсолютно неуместно, опасно для животных, сотрудников и посетителей Зоопарка, жителей Лесных полян и Кузнечихи. На соседнюю с заводом территорию есть инвестиционные планы по созданию Биопарка Ярославль с тремя миллионами посетителей в год. Озеро Техас является одним из немногих водоёмов Ярославля, пригодных для отдыха. Прошу восстановить безопасность данной территории и отдать её ярославцам и туристам, т.к. подобных рекреационных мест у нас просто нет

**Ирина Т.**

Я категорически против внесения изменения вида разрешенного использования земельного участка 76:17:061701:12 на зону складирования и захоронения отходов. Данный земельный участок расположен в границах мусоросжигательного завода ОАО РЖД, расположенного напротив зоопарка.

**Валентина Б.**

Я категорически против перевода земельного с кадастровым номером 76:17:061701:12 в зону складирования и захоронения отходов. Нахождение мусоросжигательного завода на данном участке абсолютно неуместно, опасно для животных, сотрудников и посетителей Зоопарка, жителей Лесных полян и Кузнечихи. На соседнюю с заводом территорию есть инвестиционные планы по созданию Биопарка Ярославль с тремя миллионами посетителей в год. Озеро Техас является одним из немногих водоёмов Ярославля, пригодных для отдыха. Прошу восстановить

безопасность данной территории и отдать её ярославцам и туристам, т.к. подобных рекреационных мест у нас просто нет.прошу учитывать мнение жителей!

### Юрий П.

Прошу внести изменения в правила землепользования и застройки Кузнечихинского сельского поселения – изменить территориальную зону Ж1\* в отношении моего земельного участка с кадастровым номером 76:17:033401:25 и прилегающей территории на территориальную зону, предусматривающую ведение личного подсобного хозяйства.

### Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений

№	Участники обсуждений	Текст сообщения	Результат рассмотрения
1	Алексей К. Дмитрий П. Артем Б. Екатерина М. Ася Т. Михаил Ш. Юлия Б. Анна Т. Александр С. Михаил Ш.	Я категорически против изменения ВРИ земельного участка с кадастровым номером 76:17:06170 1:12, расположенного по адресу Ярославская область, Ярославский район, Кузнечихинский с/о, на Зону складирования и захоронения отходов. Я против размещения и работы в нашем поселении мусоросжигательного завода!	В соответствии со ст. 2 Градостроительного кодекса РФ целесообразно учесть мнение, выраженное участниками общественных обсуждений. Не устанавливать в отношении земельного участка с кадастровым номером 76:17:061701:12 территориальную зону специального назначения (СН-2).
2	Владимир Р.	Я категорически против перевода земельного с кадастровым номером 76:17:061701:12 в зону складирования и захоронения отходов. Нахождение мусоросжигательного завода на данном участке абсолютно неуместно, опасно для животных, сотрудников и посетителей Зоопарка, жителей Лесных полей и Кузнечихи. Прошу восстановить безопасность данной территории.	В соответствии с п.4 ч.1 ст. 34 Градостроительного кодекса РФ установить в отношении земельного участка с кадастровым номером 76:17:061701:12 территориальную зону П-1 «Территории размещения производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду».
3	Артем Р.	Я против перевода земельного с кадастровым номером 76:17:061701:12 в зону складирования и захоронения отходов. Нахождение мусоросжигательного завода на данном участке опасно для нас, жителей Кузнечихи. Прошу оставить данную территорию безопасной.	
4	Дарья В. Екатерина М. Антон М. Кирилл И. Виталий Л. Алексей Т. Александра В. Евгения Ц. Ксения Ч. Инесса В. Александр В. Евгений М. ООО «Левел Недвижимость» Алексей В. Дмитрий П. Наталья Б. Николай В. Юлия К. Сергей Т. Валентина Б.	Я категорически против перевода земельного с кадастровым номером 76:17:061701:12 в зону складирования и захоронения отходов. Нахождение мусоросжигательного завода на данном участке абсолютно неуместно, опасно для животных, сотрудников и посетителей Зоопарка, жителей Лесных полей и Кузнечихи. На соседнюю с заводом территорию есть инвестиционные планы по созданию Биопарка Ярославль с тремя миллионами посетителей в год. Озеро Техас является одним из немногих водоёмов Ярославля, пригодных для отдыха. Прошу восстановить безопасность данной территории и отдать её ярославцам и туристам, т.к. подобных рекреационных мест у нас просто нет.	
5	Елизавета Г. Жанна Б. Марина К.	Я категорически против перевода земельного с кадастровым номером 76:17:061701:12 в зону складирования и захоронения отходов. Нахождение мусоросжигательного завода на данном участке абсолютно неуместно, опасно для животных, сотрудников и посетителей Зоопарка, жителей, г.Ярославль, Лесных полей и Кузнечихи. Прошу восстановить безопасность	



		данной территории и отдать её ярославцам и туристам, т.к. подобных рекреационных мест у нас просто нет.
6	Анна Б.	Я категорически против перевода земельного с кадастровым номером 76:17:061701:12 в зону складирования и захоронения отходов. Нахождение мусоросжигательного завода на данном участке абсолютно неуместно, опасно для животных, сотрудников и посетителей Зоопарка, жителей Лесных полей и Кузнечихи. В Ярославле очень неблагоприятная обстановка по онкологическим заболеваниям, а подобные предприятия в непосредственной близости от населённых пунктов создают условия к многократному росту числа заболевающих.
7	Алексей Б.	Я категорически против изменения ВРИ земельного участка с кадастровым номером 76:17:061701:12, расположенного по адресу Ярославская область, Ярославский район, Кузнечихинский с/о, на Зону складирования и захоронения отходов. Данное решение полностью развяжет руки мусоросжигательному заводу, который и так действует незаконно! Данное действие нанесет тяжелейший удар по экологии всей окружающей территории. Остановите этот беспредел! Я против размещения и работы в нашем поселении мусоросжигательного завода!
8	Габриэл Г.	Я категорически против изменения ВРИ земельного участка с кадастровым номером 76:17:061701:12, расположенного по адресу Ярославская область, Ярославский район, Кузнечихинский с/о, на Зону складирования и захоронения отходов. Я против размещения и работы в нашем поселении мусоросжигательного завода!!!! Остановите это безобразие!
9	Ирина Т.	Я, как житель Кузнечихинского СП, выражаю свою гражданскую позицию против работы мусоросжигательного завода вблизи зоопарка. Изменению ВРИ земельного участка это узаконивание того вида деятельности, против которого выступают жители! Просим отнестись к мнению населения осознанно и не пренебрегать им при голосовании представителей от КСП на районном Мунсовете!
10	Наталья Б.	Против изменения ВРИ земельного участка с кадастровым номером 76:17:061701:12, расположенного по адресу Ярославская область, Ярославский район, Кузнечихинский с/о, на Зону складирования и захоронения отходов. Данная территория находится вблизи жилых домов, экологической зоны Ярославского Зоопарка. Соседство с территориями мусоросортировочными, перерабатывающими и складскими территориями категорически не допустимо.
11	Елена Л.	Я категорически против изменения ВРИ земельного участка с кадастровым номером 76:17:061701:12, расположенного по адресу Ярославская область, Ярославский район, Кузнечихинский с/о, на Зону складирования и захоронения отходов. Я против размещения и работы в нашем поселении мусоросжигательного завода! Это смерть для жителей нашего поселения!!!
12	Татьяна У.	Я против изменения ВРИ ЗУ 76:17:061701:12 Завод необходимо перенести как можно дальше от жилого сектора ради здоровья жителей и будущего поколения.
13	Антонина Р.	Я категорически против перевода земельного с кадастровым номером 76:17:061701:12 в зону складирования и захоронения отходов. Нахождение мусоросжигательного завода на данном участке абсолютно неуместно, опасно для животных, сотрудников и посетителей Зоопарка, жителей Лесных полей и Кузнечихи. На соседнюю с заводом территорию есть инвестиционные планы по созданию Биопарка Ярославль с тремя миллионами посетителей в год. Озеро Техас является одним из немногих водоёмов Ярославля, пригодных для отдыха.

		<p>Прошу восстановить безопасность данной территории и отдать её ярославцам и туристам, т.к. подобных рекреационных мест у нас просто нет. Деятельность мусоросжигающего завода не только ухудшает экологическую обстановку, но и требует значительных затрат на восстановление как за счет средств бюджета, так и реальных действий, которые как я понимаю не производятся ни собственником завода, ни лишних средств в бюджете на восстановление нет.</p>	
14	Юлия К.	<p>Я, как постоянный житель с. Толгоболъ категорически против завода по сжиганию мусора. Завод выбрасывает огромное количество вредных веществ в атмосферу. Мы и наши дети вынуждены дышать этими выбросами. От выбросов страдает экосистема. Ярославская область и так находится на первом месте по онкозаболеваниям.</p>	
15	Николай В.	<p>Я категорически против перевода земельного с кадастровым номером 76:17:061701:12 в зону складирования и захоронения отходов. Нахождение мусоросжигательного завода на данном участке абсолютно неуместно, опасно для животных, сотрудников и посетителей Зоопарка, жителей Лесных полей и Кузнечихи</p>	
16	Анна Г.	<p>В феврале 2020 года Росприроднадзором было установлено, что ОАО «РЖД» на объекте Негативного воздействия на окружающую среду с кодом № 78-0176-000163-П (Кузнечиха) осуществляет производственную деятельность с нарушением условий специального разрешения на выброс вредных веществ. Проверка проводилась на основании проверки условий специального разрешения на выброс вредных веществ в атмосферный воздух от 08.09.2017г. №177/18 и установления факта загрязнения атмосферного воздуха выбросами комплексом термического обезвреживания отходов НПЦ по ООС филиала ОАО «РЖД». Черные выбросы стали визитной карточкой завода. В сентябре 2022 года стало известно, что предприятие вообще работало в нарушение лицензии на обращение с отходами. По факту выявленных нарушений лицензионных требований прокурором в отношении главного инженера Научно-производственного центра по охране окружающей среды возбуждалось дело об административном правонарушении по части 3 статьи 14.1 КоАП. Напомним, что часть 3 данной статьи звучит так: Осуществление предпринимательской деятельности с нарушением требований и условий, предусмотренных специальным разрешением (лицензией). Теперь выяснилось, что сам завод был построен и работает на землях, разрешенное использование которых – «склады». Теперь руководство предприятия пытается изменить категорию земель, чтобы легализовать деятельность. Предлагается земельный участок с кадастровым номером 76:17:061701:12, расположенный по адресу Ярославская область, Ярославский район, Кузнечихинский с/о, отнести к территориальной зоне СН-2 "Зоны складирования и захоронения отходов".</p> <p>Очевидно, что после перевода земель их владелец сможет здесь не только утилизировать отходы, но и складировать и захоранивать. Я выступаю против перевода земель по запросу настолько недобросовестного и опасного предприятия и за перенос предприятия с территории массового посещения жителями Ярославской области и туристами.</p>	
17	Ирина Т.	<p>Я категорически против внесения изменения вида разрешенного использования земельного участка 76:17:061701:12 на зону складирования и захоронения отходов. Данный земельный участок расположен в</p>	

		границах мусоросжигательного завода ОАО РЖД, расположенного напротив зоопарка.	
18	Юрий П.	Прошу внести изменения в правила землепользования и застройки Кузнецихинского сельского поселения – изменить территориальную зону Ж1* в отношении моего земельного участка с кадастровым номером 76:17:033401:25 и прилегающей территории на территориальную зону, предусматривающую ведение личного подсобного хозяйства.	Целесообразно учесть замечание. Изменить зону Ж1* «Многоэтажная жилая застройка» (в ее фактических границах) на зону Ж-3 «Индивидуальная жилая застройка».

Выводы по результатам общественных обсуждений:

Общественные обсуждения по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Кузнецихинского сельского поселения Ярославского муниципального района считать состоявшимися.

Рекомендовать комиссии по подготовке ПЗЗ Кузнецихинского сельского поселения внести изменения в проект по результатам предложений и замечаний, в отношении которых принято решение о целесообразности их учета.

Начальник управления архитектуры и градостроительства Администрации ЯМР –  
главный архитектор

М.Н. Павлушин